



# БиоКухня: Формула успеха из БИОТЕХ-мира

---

Павел Федоров. Управляющий партнер тех-хаба KL10CH и партнер Future Biotech

В рубрике «**БиоКухня**» мы рассказываем о наших участниках, проектах и индустриальных партнерах.

Проект KL10CH (первый гик-клуб в России между прочим!) начинался в Санкт-Петербурге как ИТ-бар, комьюнити айтишников и площадка для научно-популярных, образовательных и развлекательных мероприятий.

На этой неделе мы поговорили с [Павел Федоров](#) - управляющим партнером тех-хаба KL10CH и партнером Future Biotech. Мы постарались узнать, что это за «ключ» и какие двери они хотят с помощью него открыть.

**Дарья:** Биоключ - это площадка для кого и чего?

**Павел:** Биоключ - совокупность сообщества и мероприятий, посвященных наукам о жизни, на площадке Тех-хаба Ключ ([www.kl10.ch](http://www.kl10.ch)). На ней мы собираем сообщество, которым интересны наука, технологии и бизнес в области биотеха: студентов, ученых, сотрудников институтов развития, предпринимателей. Для этого в Биоключе есть коворкинг, офисы, лаборатория, лекторий, кафе и бар.

**Дарья:** Почему выбрали такое модное место как трехгорная мануфактура?

**Павел:** Мы с самого начала поняли, что главное в будущем Ключе - синтез возможностей для работы и неформального общения, поэтому искали площадку не за Третьим кольцом, а в центре Москвы, с достаточно большой свободной площадью, высокими потолками, хорошей инфраструктурой рядом, возможностью сделать ремонт под себя и относительно небольшой арендной платой. Оказалось, что самое подходящее по всем параметрам - Трехгорная мануфактура, которая сейчас очень активно развивается.

**Дарья:** Уже нашли арендаторов? Кто они?

**Павел:** Все офисы (их было 10) были арендованы за две недели до открытия Ключа, а после вечеринки открытия на следующую очередь строительства офисов выстроилась очередь из еще восьми команд. Помимо офисов, есть коворкинг на 66 мест, который тоже в значительной степени уже заполнен. Наши арендаторы - небольшие, эффективные компании, которые занимаются технологическим предпринимательством, IT-разработкой, финансовыми

технологиями, 3Д-печатью, биоинформатикой, популяризацией науки, консалтингом в сфере технологий и т.п.

**Дарья:** Планируете ли вы расширяться? Каким образом?

**Павел:** Над третьим этажом, где расположен Ключ, есть четвертый этаж с террасами и крыша, которые мы планируем отремонтировать и "заселить" как можно раньше. На крыше мы хотим сделать лекторий под открытым небом, небольшую обсерваторию, грядки и небольшие теплицы с цветами и овощами для кафе.

После этого, если все будет идти по плану, мы планируем открыть еще один Ключ в Москве, а потом возможно в крупных городах России. Учитывая такие планы, и наше желание расти как можно быстрее, мы всегда рады и приветствуем любые формы сотрудничества в Ключе.

**Дарья:** Павел, спасибо, желаем успехов!

**Павел:** Спасибо!